

↖
WORK
in progress
Torino

OVEST

Marche (Alenia)

SUPERFICIE

216.532 mq
superficie territoriale

184.000 mq
SLP totale



DESTINAZIONE D'USO

**Residenza max 60%, ASPI max 30%,
Eurotorino min 15%**

DESCRIZIONE

L'area è occupata dai fabbricati e dagli impianti industriali della Società Leonardo e si colloca all'incrocio tra corso Marche e corso Francia, lungo il confine tra i Comuni di Torino e Collegno, nella Circostrizione 4 del territorio comunale della Città di Torino. Il PRG vigente della Città di Torino classifica l'area come ZUT (Zone Urbane di Trasformazione) "Ambito 8.24 ALENIA" e su tale area la Città ha approvato in data 11 maggio 2011 un Programma Integrato di riqualificazione urbana (PR.IN). L'idea progettuale è la realizzazione di un insediamento in cui è previsto un ampio mix di funzioni (residenziale-terziario-commerciale-ricettivo), inserite in un efficiente sistema di aree dedicate alla fruizione pubblica, che potrà prevedere anche un nuovo parco urbano di dimensioni significative che rappresenterà una "pausa" dell'allineamento storico consolidato di corso Francia.

COLLEGAMENTI

Tangenziale 2,5 Km
Stazione Porta Susa (linea alta velocità) 5 Km
Aeroporto Torino Caselle 20 Km
Metro Linea 0,8 km

DOVE SI TROVA

